



2022 大学生協のお部屋さがし ルームガイド

北海道教育大学生活協同組合岩見沢キャンパス



新入生の皆さん、合格おめでとうございます

はじめて親元を離れて大学生活をはじめる新入生の皆様は、まず住居をどう決めたらよいかわかりにくく不安を感じていることと思います。北海道教育大学生活協同組合岩見沢キャンパスでは、そんな皆様が安心して大学生活がはじめられるよう、ルームガイドを作成いたしました。

お部屋探しの参考にしていただければと願っています。また、お部屋のことだけでなく、大学周辺の地理や気候、大学生活についてもお気軽にご相談ください。

このガイドの利用にあたって

- (1) 希望の物件が見つかりましたら、以下の方法でご契約ください。本書に記載されている連絡先へ直接ご自身で連絡を取り、交渉・契約をしてください。生協では部屋の空き状況は把握しておりません。
- (2) 掲載している物件は、家主さん並びにマンション・アパート管理会社等からの情報をもとに掲載しており、その書き方等は統一されていません。空き部屋の状況や、間取り等正確な情報については、各自電話や下見などの際に必ずご確認ください。
- (3) 契約する前に家賃等についてもう一度ご確認ください。（敷金は本当に返ってくるのか、違約金が必要になるのはどんな場合か、仲介料は必要かどうか、等）
- (4) このガイドは2021年11月に家主さん並びにマンション・アパート管理会社等から寄せられた情報をもとに作成しているため、空き部屋の状況はもちろん、家賃等の掲載内容が変更になっている場合があります。掲載内容について、変更がないかどうか各自で必ずご確認ください。

知っておきたい専門用語

物件情報・契約書

家賃

物件賃貸料、月極めがほとんどです。多くの場合、契約時に「前家賃」として支払います。月の途中で契約した場合は、その月の日割り家賃+翌月分が必要となります。

敷金

入居者の賃料支払い債務、その他の債務を担保する目的で契約時に支払います。契約終了後、入居者に賃料債務、その他の債務不履行があれば差し引いた残額が返還されるのが一般的です。

礼金

文字通り入居に際して貸主に支払うお礼的なもので、敷金と違って返還されません。契約時に1回のみ。

共益費（管理費）

エントランスや廊下の電気などの建物の共用設備の維持に必要なお金。管理費ということもあります。

仲介手数料

部屋を紹介してくれた仲介業者に対して払う手数料。通常、家賃の1ヶ月分。

重要事項説明書

契約締結前までに渡される書面で、その不動産に関する権利関係や取引条件等について書かれています。必ず読むようにしましょう。

契約形態

1年あるいは2年契約が多いです。物件や地域によっては、契約の更新の際に更新料が必要な場合があります。

契約の解除に伴う違約金

契約期間内に入居者から解約を申し込む場合、解約予告期間を過ぎて申し込むと予告期間に満たない賃料分が契約違約金として発生する場合があります。

現状回復義務

入居者の管理や手入れ不足によるものや入居者の使用により発生した破損や故障は、入居者の費用負担で回復する必要があります。国土交通省のガイドラインによると、カーペットに飲物等をこぼしたシミや台所の油汚れ、風呂・トイレ・洗面台の水垢・カビなどの汚れ、不注意によるフローリングの色落ち、キャストつき家具による床の傷やへこみ等が入居者負担といわれています。

契約から入居までのキーポイント

契約に必要なお金は？



入居までにしておくこと

☆入居する1週間前までには、引っ越し予定日の時間を、大家さんもしくは管理会社に電話連絡して下さい。その時間しておくことは…

◎鍵の受け取り方法 (どこで、いつ、だれから、など)

◎電気・ガス・水道の開栓方法

●電気

北海道電力が配布したハガキ (ブレーカーまたはポストに入っています) か電話でお申し込み下さい。入居した日からすぐに使用できます。ブレーカーが降りている場合がありますので、ブレーカーを上げて通電を確認して下さい。

ほくでん契約センター……0120-12-6565

●水道

電話で岩見沢市水道部に連絡して下さい。

岩見沢市水道部・給水営業係

……0126-23-4111 内線285~288

●ガス

使用する前にガス会社の人に開栓してもらいます。その時必ず本人の立ち合いが必要です。

★都市ガスの場合……使用する前日までに電話で連絡して、立ち合いの日時を決めてください。

岩見沢ガス (株) 営業部

……0126-22-2158

★LPガスの場合……それぞれの建物で業者が決まっていますので、大家さんに連絡先を聞いて、電話で連絡し立ち合いの日時を決めて下さい。

その他転出届け、住所異動届け、郵便局へ移動通知、銀行口座の開設、自分用の印鑑を作ること等をしていくとよいでしょう。



CHECK POINT

□建物の構造

木造・鉄筋・鉄骨などがあります

□換気扇

回してみて風量などの確認を

□玄関

靴は何足置けるスペースがあるか

□トイレ

一度座ってみよう

□風呂

ゆっくり浸りたいなら大きさを確認

□流し台

調理スペースは十分あるか確認

□冷蔵庫スペース

電源の位置も考慮しよう

□洗濯排水口

場所、サイズ、蛇口の形の確認

□収納スペース

荷物や服はドンドン増えていくもの

□コンセント

位置と数は必ず確認しよう

□カーテンレール

レールの本数と窓の大きさ

□照明

取り付け位置とコネクターの形

□テレビアンテナ

端子の形は必ずチェック

□回線

固定電話回線やインターネット回線

□灯油タンク

外付けだと不在時でも給油が可能

□駐輪場・駐車場

止めるところを確認

□カビや破損箇所

見つけたらスグに大家さんに報告を

合格から入学までの手続きの流れ

教育大学への入学手続きと合わせ、一人暮らしをはじめる準備も必要となり、合格発表から入学式まではやる事がたくさんです。そこで、合格発表から入学式までにご用意いただきたいことをまとめました。

ご覧いただき、手続き漏れのないようにご用意をお進めください。

合格発表・入学手続き

1

まずは、北海道教育大学への入学手続きを済ませましょう。

推薦合格の方 **2/21月**まで

前期合格の方 **3/15火**まで

後期合格の方 **3/26土**まで

お部屋探し・家具・家電のご用意

2

この「ルームガイド2022」をご覧ください、新しいお住まいを見つけてください。

※岩見沢キャンパスでは住居の紹介をしておりません。

掲載物件の連絡先に直接お問い合わせください。

新居が決まったら、安心の4年保証がついている、生協の家具・家電もぜひご用意ください。インターネット・お電話・FAXでのお申し込みが可能です。また、引っ越しのお申し込みも必要となります。3月は引っ越しシーズンのため、早目の予約をおすすめします。



生協・共済・保険加入

3

「加入手続きのご案内および申込書」をご覧ください、インターネットもしくは郵送にて、生協・共済・保険への加入手続きを行ってください。

一人暮らしをされる方は、「学生賠償責任保険・一人暮らし特約あり」にぜひご加入ください。「学生賠償責任保険・一人暮らし特約あり」の詳細につきましては、同封のパンフレット「大学生協の学生総合共済」をご覧くださいませるか、お電話にてお問い合わせください。

推薦合格の方 **2/21月**まで

前期合格の方 **3/19土**まで

後期合格の方 **3/31木**まで

※上記期日を過ぎてしまった方は、お電話にてお問合せください。



パソコンのご用意

4

大学生活に必須となるパソコン・電子辞書は、2022年発売の最新モデルでのご案内となります。

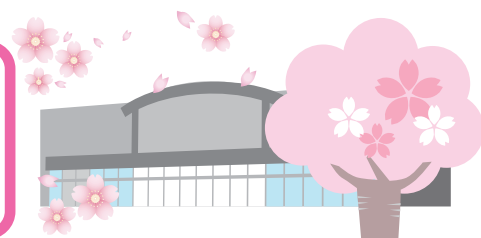
推薦合格の方は、パンフレット到着まで少々お待ちください。前期・後期合格の方は、本冊子と一緒に送ります。在庫限りのため、お早目のお申し込みをおすすめします！



入学式

5

日程・会場は大学ホームページをご確認ください。



教育大学生協おすすめプランと払込金額内訳

一人暮らしを始める
学生へのおすすめ
加入型はこちらです。

生協加入 出 資 金 (20口)	学生総合共済 G1200コース (1年)	学生賠償責任保険 一人暮らし特約あり 19HK型(1年)	就学費用保障保険 19W型2口 (1年)	学生生活 110番 (4年)	生協電子マネー hue-pay (入学前チャージ)
20,000円	14,400円	8,500円	5,200円	9,450円	60,000円



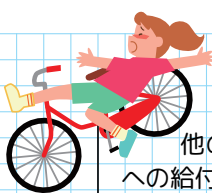
おすすめ安心プラン
117,550円

基本プラン
102,900円

●	●	●	●	●	●
●	●	●			●

どうして生協に加入する必要があるの？

生協のサービスを受けるには、生協組合員になることが必須となります。組合員となることで、教科書のポイント還元や自動車学校・スクール費用の組合員割引など、生協が提供する様々なサービスを受けることができます。お預かりする出資金は卒業時に返還されます。みなさまからお預かりする出資金を元に生協は運営を行っておりますので、安定した生協運営のために、生協への加入をお願いしています。



すでに他の保険に入っています。 学生総合共済は必要ですか？

他の保険から保険金が支払われても、学生総合共済への給付申請が可能です。また、治療実費の保障ではなく、入院・通院などの事実に基づいた定額での保障です。大学生の多くがアルバイトを行っていますが、ケガ・病気できなくなると、経済的不安が高まります。そのような時に支えとなるのが学生総合共済です。すでにお入りの保険とあわせて、学生総合共済のご加入をご検討ください。

よくある
質問

寮へ入るのですが、 火災保険への加入は必須ですか？

入寮の必須条件ではありませんが、お部屋にもしものことがあった場合の保障として、学生賠償責任保険・一人暮らし特約ありの加入をおすすめします。こちらに加入することで、借用住宅・家財の損害への保障、水もれなど、他室の方へ損害を与えた場合などの保障にも対応いたします。



学生生活110番って何ですか？

学生のみなさまの様々な悩み・トラブルに対して、相談・各種機関の窓口紹介・トラブル出動サポートを24時間365日提供しています。自宅のカギの紛失や、出先での自転車パンク、夜間緊急病院の紹介など、学生生活で起こりうる様々なトラブルに対応しております。すぐに駆け付けけることの難しいご両親に変わり、はじめての一人暮らしをしっかりサポートさせていただきますので、ぜひご加入ください。

生協加入や共済・各種保険についての
詳細は、以下のパンフレットを
ご覧ください。



▲大学生協の学生総合共済



▲学生生活110番

加入申込みの手続きは…

「加入手続きのご案内」をご覧ください。

申込期日まで手続きをお済ませください！



▲加入手続きのご案内

各種加入の
お申し込みは
こちらから



▲Web加入サイト

岩見沢 ガイドマップ

①～⑧は、本誌掲載の物件です。
★は、広告掲載のある不動産業者です。



緑が丘

ニューハイツ丸友^①

(緑が丘1丁目6-3)

大学まで 徒歩10分

駅まで 徒歩20分

バス停まで 徒歩3分

家賃 **37,000円**
38,000円
39,000円
敷金 1ヶ月 共益費 500円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築19年)
- 戸 数: 10室
- 間取り: 6+10+3畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食 事: なし
- 電 話: なし・配線あり
- その他設備

ユーティリティ モニター付インターホン
電子レンジ 全自動洗濯機 冷蔵庫
ベッド ストープ ガスコンロ

- 駐車場: あり(先着順10台)無料
- 台 所: 専用
- 風 呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォシュレット
- 玄 関: 専用

仮おさえ
不可

お問い合わせ先

丸 フデ子
0126-22-0459

美園

ニューハイツ鈴蘭^②

(美園1条1丁目4-18)

大学まで 徒歩15分

駅まで 徒歩15分

バス停まで 徒歩1分

家賃 **25,000円**
27,000円
29,000円
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築18年)
- 戸 数: 7室
- 間取り: 8+6畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食 事: なし
- 電 話: なし・配線あり
- その他設備

モニター付インターホン 電子レンジ
全自動洗濯機 冷蔵庫 ベッド
ストープ コンロ

- 駐車場: あり(先着順7台)無料
- 台 所: 専用
- 風 呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォシュレット
- 玄 関: 専用

仮おさえ
不可

お問い合わせ先

丸 フデ子
0126-22-0459

緑が丘

丸友マンション^③

(緑が丘1丁目10-11)

大学まで 徒歩10分

駅まで 徒歩20分

バス停まで 徒歩3分

家賃 **25,000円**
28,000円
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築19年)
- 戸 数: 6室
- 間取り: 10+4.5畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食 事: なし
- 電 話: なし・配線あり
- その他設備

モニター付インターホン 電子レンジ
全自動洗濯機 冷蔵庫 ベッド
ストープ ガスコンロ

- 駐車場: あり(先着順6台)無料
- 台 所: 専用
- 風 呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォシュレット
- 玄 関: 専用

仮おさえ
不可

お問い合わせ先

丸 フデ子
0126-22-0459

緑が丘

杉林ハイツ 緑が丘^④

(緑が丘6丁目309-63)

大学まで 徒歩15分

駅まで 徒歩40分

バス停まで 徒歩5分

家賃 **28,000円**
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築27年)
- 戸 数: 10室
- 間取り: 9.5畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食 事: なし
- 電 話: 配線のみ
- 灯 油: 無料
- その他設備

ガスコンロ 給湯器 冷蔵庫
ベッド FFストープ 照明
テレビ BSアンテナ 冷暖房設備
WiFi無料

- 駐車場: あり(無料)ロードヒーティング
- 台 所: 専用
- 風 呂: 専用
- トイレ: 専用
- 玄 関: 専用(オートロック付)
- 特記事項

連帯保証人・ペット相談可・車の方歓迎

お問い合わせ先

杉 林 靖 子
080-6526-4827

美園

五十嵐マンション ⑤

(美園4条6丁目1-9)

大学まで 徒歩15~20分 駅まで 徒歩30分 バス停まで 徒歩4分

家賃 **20,000円**より

敷金 1ヶ月 共益費 1,000円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築26年)
- 戸数: 7室
- 間取り: 10.5畳から
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: なし
- 電話: あり・配線のみ
- その他設備

照明 冷蔵庫 電子レンジ
暖房機 ベッド

- 駐車場: あり(先着順)無料
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
- 玄関: 共同

仮おさえ
可能

※但し、敷金1か月分と権利金1万円がかかります。
キャンセル時には、返金不可です。

お問い合わせ先

五十嵐 和子

0126-24-1242

携帯:080-1885-7536

美園

五十嵐荘 ⑥

(美園1条7丁目6-4)

大学まで 徒歩25分 駅まで 徒歩30分 バス停まで 徒歩8分

家賃 **45,000円**より

敷金 1ヶ月 共益費 1,000円

貸間のみ可・家賃お電話にて

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築21年)
- 戸数: 4室
- 間取り: 8畳から
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: 賄い付き
- 電話: あり・配線のみ
- その他設備

照明 冷蔵庫 電子レンジ
暖房機 ベッド

- 駐車場: なし
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 共同
- 玄関: 共同

仮おさえ
可能

※但し、敷金1か月分と権利金1万円がかかります。
キャンセル時には、返金不可です。

お問い合わせ先

五十嵐 和子

0126-24-1242

携帯:080-1885-7536

緑が丘

ユーアイハイツ ⑦

(緑が丘1丁目110-12)

大学まで 徒歩10分 駅まで 徒歩30分 バス停まで 徒歩2分

家賃 **20,000円**より
30,000円

敷金 なし 共益費 1,000円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築11年)
- 戸数: 17室
- 間取り: 12~14畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: 可能
- 電話: なし
- 駐車場: あり(無料)
- その他設備

ストーブ ベッド 洗濯機
冷蔵庫 ガスコンロ 流し台
TVモニター付インターホン

- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
- 玄関: 専用

仮おさえ
不可

お問い合わせ先

緑が丘 らい久 (高橋 正志)

9:30~16:30/0126-22-7003

夜間/080-7230-4612

緑が丘

グリーンハイツ ⑧

(緑が丘3丁目200-3)

大学まで 徒歩12分 駅まで 徒歩35分 バス停まで 徒歩6分

家賃 **27,000円**
25,000円

敷金 1ヶ月 共益費 1,000円

手数料
無料

ネット
無料



- 構造: 鉄骨2階建 (築27年)
- 戸数: 14室
- 間取り: 1DK
- 電気/ガス/水道/灯油: メーター
- 食事: なし
- 電話: なし
- その他設備

コンロ 給湯器 流し台
ストーブ 照明 下駄箱
収納

- 駐車場: あり
- 駐輪場: あり
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
- 玄関: 専用

お問い合わせ先

池淵 仁士

0126-23-1032



★ 北海道教育大学岩見沢校

copyright(C)2014 ZENRIN CO., LTD. (Z19LE第1517号)

① レオパレスセレンテブ

函館本線「岩見沢」駅バス8分

家賃:32,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク C AP番号:32770

■所在地/北海道岩見沢市春日町1-14-10



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2007年09月
■駐車場/有 ■入居可能日/2021/11/11~



② レオパレスリブラ

函館本線「岩見沢」駅バス27分

家賃:36,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク D AP番号:31489

■所在地/北海道岩見沢市美園三条2-2-2



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2007年01月
■駐車場/有 ■入居可能日/2021/11/14



③ レオパレスアリエス

函館本線「岩見沢」駅バス26分

家賃:34,000円 ~ 37,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク D~E AP番号:29813

■所在地/北海道岩見沢市美園三条1-2-2



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2006年09月
■駐車場/有 ■入居可能日/2021/11/24~



④ レオパレスファミリアⅡ

函館本線「岩見沢」駅バス8分

家賃:29,000円 ~ 31,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク C AP番号:29717

■所在地/北海道岩見沢市十一條東1-2-5



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2006年09月
■駐車場/有 ■入居可能日/2021/11/29~



⑤ レオパレスウッド ヴィレッジ

函館本線「岩見沢」駅バス8分

家賃:34,000円 ~ 37,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク D~E AP番号:27958

■所在地/北海道岩見沢市十一條西1-8



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2005年11月
■駐車場/有 ■入居可能日/2022/03/27~



⑥ レオパレスあどがわ

函館本線「岩見沢」駅バス24分

家賃:36,000円 ~ 39,000円

共益費:3,500円 環境維持費:550円(税込)

マンズリーランク D~E AP番号:42199

■所在地/北海道岩見沢市美園一条2-1-1



火災保険:13,130円~
(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
仲介手数料:無
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2009年09月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/11/03~



※賃貸契約でご入居するに当たっては、利用料(日割家賃・共益費・環境維持費・翌月家賃・共益費・環境維持費)の他に敷金、礼金、鍵の交換費、抗菌施工費、インターネット利用料、保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%、退去時清掃費が別途必要となります。 ※マンズリーランクに関しては時期によって変動することがあります。 ※初期費用は入居開始日より異なります。 ※物件は埋まり次第、ご案内終了となります。 ※図面と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ※表示金額には消費税10%が含まれております。消費税率が変更になった場合には、変更後の税率を適用させていただきます。 ※抗菌施工費、インターネット利用料はプランにより料金が異なります。

上記以外にも物件は多数ございます。空室や料金など詳しくはお問い合わせください!

**お部屋探しは
エイブル岩見沢店へ!**





Urban Village IWAMIZAWA
Resorts ~ life with art music ~

**若見沢唯一の
音楽防音スタジオ完備**

グランドピアノ
C3L



アップライト
YM5



【防音室は選べる3タイプ！】

♪グランドピアノが入ったタイプ

♪アップライトが入ったタイプ

♪楽器の入っていないタイプ

1R

学校まで約 1.8km

5条西3丁目

(中心街・コンビニ迄 300m)

ご契約内容により、家賃の価格
変動があるため、詳しくは
お問い合わせ下さい!!

Specification

- オール電化
- オートロックシステム
- シャワートイレ
- シャンブードレッサー
- インターネット光対応
- エレベーター●B S、C S対応
- トランクルーム●駐車場、駐輪場
- 宅配ボックス●集合郵便受け
- 玄関前ロードヒーティング
- マンション専用ゴミ置き場








【防音室は選べる3タイプ！】
♪グランドピアノが入ったタイプ
♪アップライトが入ったタイプ
♪楽器の入っていないタイプ

1R 学校まで約 1.8km
5条西3丁目
(中心街・コンビニ迄 300m)

ご契約内容により、家賃の価格
変動があるため、詳しくは
お問い合わせ下さい!!

Specification

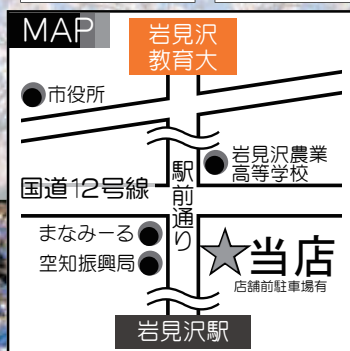
- オール電化
- オートロックシステム
- シャワートイレ
- シャンプードレッサー
- インターネット光対応
- エレベーター●B・S・C対応
- トランクルーム●駐車場、駐輪場
- 宅配ボックス●集合郵便受け
- 玄関前ロードヒーティング
- マンション専用ゴミ置き場

ベランダ
9.2
CL
UT
玄
脱出

きっと見つかる！あなたにぴったりのお部屋！

1K 学校まで約 1.4km 美園 5条 7丁目 家賃 3.9万円	1LDK 学校まで約 1.7km 8条 西8丁目 家賃 3.8万円	2DK 学校まで約 0.03km 春日町 1丁目 家賃 3.5万円	1LDK 学校まで約 1.2km 美園 2条 1丁目 家賃 3.5万円	1LDK 学校まで約 1.7km 10条 東7丁目 家賃 3.5万円	1R 学校まで約 1.9km 4条 西3丁目 家賃 3.5万円	1R 学校まで約 1.2km 緑が丘 6丁目 家賃 3.5万円
1R 学校まで約 1.4km 美園 1条 1丁目 家賃 3.2万円	1R 学校まで約 0.85km 11条 西4丁目 家賃 3.0万円	1LDK 学校まで約 1.4km 8条 西7丁目 家賃 3.0万円	1R 学校まで約 1.1km 美園 5条 4丁目 家賃 3.0万円	1LDK 学校まで約 0.85km 11条 西5丁目 家賃 2.5万円	1DK 学校まで約 0.7km 東山 3丁目 家賃 2.5万円	1R 学校まで約 0.26km 緑が丘 1丁目 家賃 1.8万円

※その他、共益費・駐車場料金等につきましては別途お尋ねください



**この他にも多数お部屋をご用意しておりますのでまずはエイブル岩見沢店まで
お問い合わせください！！**

エイブル

エイブルネットワーク岩見沢店
有限会社 リフォテックス
岩見沢市9条西6丁目4番地
TEL: (0126) 35-

リフォテックス 検索

お得な物件は、学生さんの特権。

JOG学割

特典1 /



スライド物件多数!
**賃料発生は
3月1日から**

特典2 /



家賃1ヵ月分の30%を
**キャッシュ
バック**

特典3 /



JOG光(インターネット)
**月額
最大3ヵ月無料**

特典4 /



抽選で 30名様にフルワイヤレス
**イヤホン
プレゼント!**



受付期間 **2022年3月31日まで**

概要

- 高校・大学・専門学校(専修学校・高専含む)に在籍している学生さんが入居者となる契約を対象としています。
- 2021年11月1日～2022年3月31日の期間中に学割対象物件にお申込みいただいた場合に適用になります。
- 担当者へ学生証または合格通知を提示のうえ、学割希望とお申し出ください。

注意事項

- キャッシュバックについては、仲介手数料から相殺させていただきます。
- インターネットのプロバイダー、その他オプション料金、工事費は別途かかります。
また、建物の構造や設備状況によっては利用開始までお時間が掛かる場合や、サービスをご利用いただけない場合がございます。
※なお、本キャンペーンの適用について、インターネットのお申込期限は2022年5月31日まで、開通期限を2022年8月31日までといたします。
- 他の割引との併用はできません。予めご了承ください。 ● 未成年の方は契約の際、保護者の同意が必要となります。
- 学割の概要は予告なく変更になる場合がございます。

キャンペーンの詳細は
こちらからご確認ください



JOG
常口アトム

北海道知事石野(2)第7934号(公社)北海道宅地建物取引業協会会員(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
株式会社 常口アトム

岩見沢店

TEL:0126-20-1902
岩見沢市4条西4丁目5番地

お部屋探しはアパマンショップ岩見沢店へ！

来店不要！4つのサービス

Dramatic Communication

アパマンショップ
NETWORK

ONLINE

オンライン接客



オンライン内覧



オンライン重説



郵送



お部屋探しから契約手続きまで、ご自宅での対応をサポートします！



ご条件に合わせたお部屋探し！

♪ キャンペーン実施中♪



楽器相談可物件

楽器を好きな時に演奏したい
楽器の持込が出来る物件あります！
まずはご相談下さい



デザイナーズ物件

スタイリッシュな生活がしたい
自慢したくなるこだわりの住まい
一緒に探してみませんか？



まだまだある！ アパマンショップの特典！

- 教育大学生割引

家賃の発生は3月1日～！

※令和3年10月1日～令和4年3月31日の
期間中に対象物件申込時に適用となります。

家賃1ヵ月分の30%をキャッシュバック！

※キャッシュバックは成約時の仲介手数料から
相殺させていただきます。

- 家賃スライド可能

- 資料請求《無料》

資料は郵送・メールでお送れます！

※弊社は資料請求が無料です！
部屋探しの事前検討にお役立て下さい。

Dramatic Communication

アパマンショップ
NETWORK

お部屋探しは アパマンショップ岩見沢店 お任せ下さい！

TEL 0126-24-4488

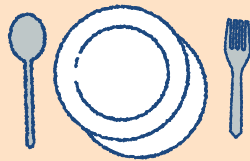
一人暮らしの引越しが

2,000円割引

(税抜)



SHAMPOO



DISHES



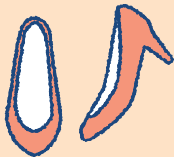
BOOKS



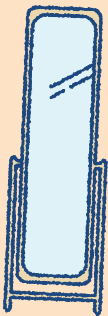
PC



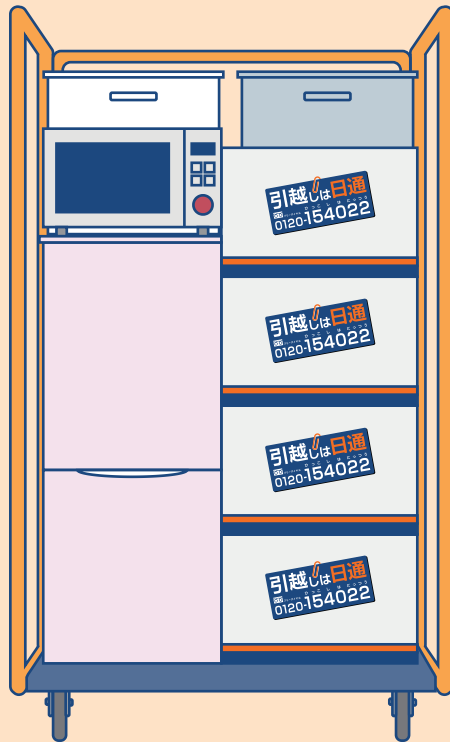
CLOTHES



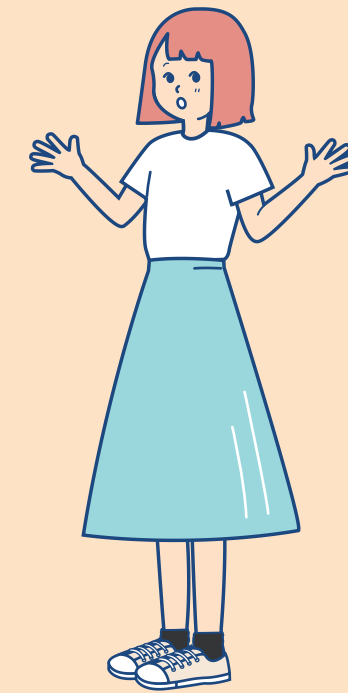
SHOES



MIRROR



TV



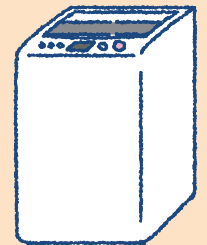
COSMETICS



TOWELS



VACUUM CLEANER



WASHING MACHINE

※イラストは、専用ボックスに積める荷物のイメージです。実際は、家具・家電製品等を梱包して積込みます。

専用Web受付/



受付専用フリーダイヤル
0120-223-981



引越し料金のお支払いに
「QR決済」が
ご利用いただけます！

受信料の
お手続きは

大学生協で 受付していただきます!

2つのお得な受信料情報!

家族割引

同一生計で離れて暮らす家族や別荘などの受信料は半額割引になります。例えば、受信契約をしている親から仕送りを受けている学生の方は受信料が半額に!

※適用要件を満たした上で書類のご提出が必要になります。

50%割引

家族割引

親元

同一
生計

学生

50%
割引

奨学生等の全額免除

親元などから離れて暮らす学生の方のうち、右記に該当する方は受信料が全額免除になります!

※免除の適用にはNHKへの申請が必要です。申請を受け付けた月から適用開始となります。

1 経済的理由の選考基準がある奨学金を受給

2 経済的理由の選考基準がある授業料免除を適用

3 親元などが市町村民税非課税

4 親元などが公的扶助を受給

学生の皆さまへオススメコンテンツ!

NHK 大学生とつくる
**就活応援
ニュースゼミ**

http://nhk.jp/news_seminar

就活で知っておきたいニュース・時事問題がわかる

業界研究に役立つ「人事担当者がこっそり教えるマストなニュースこの3本」や、各界で活躍する先輩たちの情報収集法や活用法を学べる「教えて先輩!ちょっと差がつくニュース活用法」など、役立つ情報を掲載しています。

Twitter公式アカウント @nhk_shukatsu

命を守る情報を手元へ

NHKニュースの公式アプリ

あなたと大切な人を守る

NHKニュース
・防災アプリ

NHK
ニュース
防災



身のまわりの
災害リスクを
確認!

Point 1
ハザード
マップを掲載

洪水の浸水想定、土砂災害の警戒地域が確認できます。



河川状況を
チェック!

Point 2
河川情報・
河川カメラ

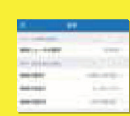
リアルタイムな河川の状況をマップとカメラでチェックできます。



災害情報を
直接お届け!

Point 3
3つの
地域登録

登録した地域の警報や災害情報をお届けします。



お申し込み・お問い合わせ

北海道教育大学生活協同組合

札幌市北区あいの里5条3丁目1-5

TEL:011-778-8861

FAX:011-778-8862

お手続きは大学生協にて受付中!

NHKふれあいセンター

■放送受信契約のお申し込みや転居のご連絡
フリーダイヤル **0120-151515**

■放送受信料についてのお問い合わせ
ナビダイヤル **0570-077077**

受付時間:午前9時~午後6時[土・日・祝日も受付]

お客様のお使いの電話から上記のフリーダイヤル・ナビダイヤルをご利用になれない場合は
050-3786-5003
をご利用ください。

受付時間:午前9時~午後6時[土・日・祝日も受付]
※番号のおかけ間違いにご注意ください。

パソコン・スマートフォンから <https://pid.nhk.or.jp/jushinryo/>

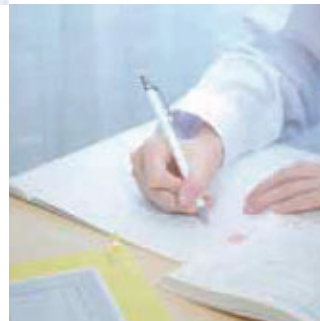


大学生協とは？

大学生協は利用する組合員の出資で運営されたおり、北海道教育大学で学ぶ学生の95%が組合員となっていております。

組合員への加入は強制ではありませんが、安定的な経営を保ち、利用者へのサービスをより良いものにしていくため、すべての新入生の方に「1口1,000円×20口…20,000円」の額での出資をお願いしております。

入学時にお預かりした出資金は、卒業時に全額返還されます。



北海道教育大学生活協同組合岩見沢キャンパス

〒068-0835 岩見沢市緑が丘2丁目34

TEL (0126)24-1236 FAX (0126)24-7422

<http://www.hokkaido.seikyoku.ne.jp/hue-iwamizawa>