

3

2・4・6・7・10・11号棟（1間タイプ）

メゾンハイシーダー

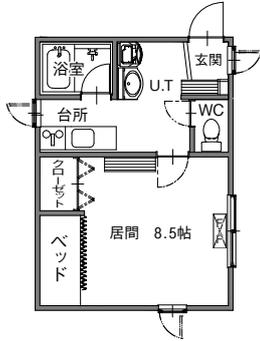
八幡町

白鳥町

宮前町

大学まで 徒歩5分 スーパー 徒歩3分

コンビニ・ドラッグストア 徒歩5分



家賃

40,000円～41,000円

- 権利金：家賃の2ヵ月分
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・無料WiFi
- ・ベッド付き
- ・TVフォン（6・7号棟）
- ・10号棟は2023年8月建替

構造：木造2階建

全室数：36室

建築年月：2001年3月

～2018年3月

専有面積：27～29㎡

駐輪場：あり

駐車場：3,000円/月額

清掃料：10,000円（入居時）

給湯：プロパン

暖房：プロパン又は灯油（メーター）

インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ別

モニターインターホン (6・7号棟)	ガスFF暖房 (2・4・6・7号棟)	灯油FF暖房 (10・11号棟)	室内収納	外部物置 (2・4・6・7号棟)
靴箱	洗濯機置場	ウォシュレット付トイレ	化粧洗面台 (6・7号棟)	B S
照明器具付	一部家具付	壁付姿見 (2・4・6・7号棟)	物竿掛と竿	PCデスクと椅子 (6・7号棟)

4

1・2・3・5・8・9号棟（2間タイプ）

メゾンハイシーダー

八幡町

白鳥町

宮前町

大学まで 徒歩5分 スーパー 徒歩3分

コンビニ・ドラッグストア 徒歩5分



家賃

44,000円～45,000円

- 権利金：家賃の2ヵ月分
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・無料WiFi
- ・対面キッチン部屋有り
- ・組立ベッド、クローゼット（チェスト付き）

構造：木造2階建

全室数：34室

建築年月：2004年3月

～2020年3月

専有面積：33～40㎡

駐輪場：あり

駐車場：3,000円/月額

清掃料：10,000円（入居時）

給湯/暖房：プロパン

インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ別

モニターインターホン (8・9号棟)	ガスFF暖房	室内収納	外部物置	靴箱
洗濯機置場	ウォシュレット付トイレ	化粧洗面台	B S	照明器具付
一部家具付	無料WiFi	壁付姿見	物竿掛と竿	PCデスクと椅子 (8・9号棟)

5

賃料が安い

ハイム横津

八幡町

大学まで 徒歩5分 スーパー 徒歩3分

コンビニ・ドラッグストア 徒歩5分



家賃

25,000円

- 権利金：家賃の2ヵ月分
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・無料WiFi
- ・造り付けベッド

構造：木造2階建

全室数：8室

建築年月：1999年3月

専有面積：17.7㎡

駐輪場：あり

駐車場：3,000円/月額

清掃料：5,000円（入居時）

給湯：プロパン

暖房：灯油（自己手配）

インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ一緒

灯油FF暖房	室内収納	靴箱	洗濯機置場	B S
照明器具付	一部家具付	無料WiFi		

6

インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有

アネックス信栄

八幡町

大学まで 徒歩1分 (目の前が大学です)

コンビニ・スーパー 徒歩5分

家賃

38,000円

- 権利金：38,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・インターネット無料
- ・FF灯油ストーブ付
- ・灯油はプロパン会社と同じです



構造：木造2階建
全室数：12室
建築年月：1998年9月
専有面積：27㎡

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：15,000円 (入居時)
給湯：プロパン
暖房：灯油 (メーター)
インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

モニター付インターホン

灯油FF暖房

靴箱

照明器具付

一部家具付

7

悪天候に便利な内階段

ガーデンハイツ大学前Ⅱ

八幡町

大学まで 徒歩1分 白鳥郵便局 徒歩8分

スーパー・ドラッグストア・TSUTAYA 徒歩5分

家賃

42,000円

- 権利金：42,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

大家が近くに住んでいる



205号室

構造：木造2階建
全室数：12室
建築年月：2016年1月
専有面積：20~23㎡

駐輪場：あり
駐車場：3,000円/月額
清掃料：15,000円 (入居時)
給湯：都市ガス
暖房：エアコン (冷暖房)
インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

モニター付インターホン

エアコン (冷暖)

室内収納

洗濯機置場

ウォシュレット付トイレ

BS/CS

IHクッキングヒーター

照明器具付

8

防犯上、エントランスオートロック・内階段・内廊下

グランドメイト八幡

八幡町

大学まで 徒歩3分

スーパー・ドラッグストア・ツタヤ・セブンイレブン 徒歩5分

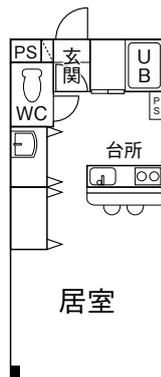
家賃

43,000円~46,000円

- 権利金：なし
- 敷金：なし
- 共益費：月額2,000円
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・入居者全員教育大生!
- ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機付
- ・オール電化で経済的
- ・Wifi無料



構造：鉄骨3階建
全室数：18室
建築年月：2006年4月
専有面積：30㎡

駐輪場：あり
駐車場：2,000円/月額
清掃料：18,000円 (入居時)
給湯/暖房：電気蓄熱式
インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

オートロック

インターホン

宅配BOX

エアコン

蓄熱式暖房

室内収納

ウォシュレット付トイレ

オール電化

IHクッキングヒーター

照明器具付

蓄熱式温水

冷蔵庫

洗濯機

9

○大学正門すぐ ○家電、インターネット付き物件です

タウン・アンアン

八幡町

大学まで 徒歩2分 コンビニ 徒歩3分

スーパー・ドラッグストア・TSUTAYA 徒歩5分

家賃

39,000円～44,000円

- 権利金：家賃の1ヵ月分
- 敷金：なし
- 共益費：月額2,000円
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・コンロ付き
- ・インターネット無料
- ・近所に大家が住んでいます。



構造：鉄骨3階建

全室数：12室

建築年月：2001年4月

専有面積：26.5㎡

駐輪場：あり

駐車場：なし

清掃料：25,000円（入居時）

給湯：プロパン

暖房：灯油（メーター）

インターネット：無料

設備／特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|--------|--------|------|-------|--------|
| インターホン | 灯油FF暖房 | 室内収納 | 洗濯機置場 | ガスコンロ付 |
| 照明器具付 | 洗濯機 | 冷蔵庫 | 電子レンジ | |

10

防犯カメラ付！大学まで徒歩3分！

ハイブROOM八幡

八幡町

大学まで 徒歩3分 スーパー 徒歩10分

ドラッグストア 徒歩10分

家賃

30,000円

- 権利金：なし
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- 室内改装済で美室！防犯カメラ付で女性も安心です。収納が多いのもうれしいですね！



構造：木造2階建

全室数：8室

建築年月：1986年8月

専有面積：36.4㎡

保証金：22,000円（初期のみ）

※原則保証会社の利用必須。

初回保証料 賃料総額50%、月額

保証料880円、年間保証料10,000円

が必要となります。

駐輪場：なし

駐車場：なし

清掃料：22,000円（退去時）

給湯：プロパン

暖房：なし（各自手配）

インターネット：別途契約必要

設備／特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|-------|------|----|-------|-------|
| 防犯カメラ | 室内収納 | 靴箱 | 洗濯機置場 | 照明器具付 |
|-------|------|----|-------|-------|

11

インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有

友愛ビル

八幡町

大学まで 徒歩1分（目の前が大学です）

コンビニ・スーパー 徒歩5分

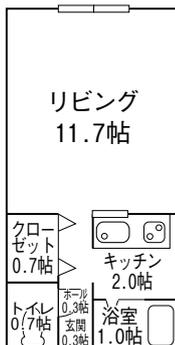
家賃

38,000円

- 権利金：38,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・インターネット無料
- ・FF灯油ストーブ付
- ・灯油はプロパン会社と同じです



構造：鉄骨3階建

全室数：18室

建築年月：1998年9月

専有面積：25.92㎡

駐輪場：あり

駐車場：なし

清掃料：15,000円（入居時）

給湯：プロパン

暖房：灯油（メーター）

インターネット：無料

設備／特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|-------------|--------|------|------|-------|
| モニター付インターホン | 灯油FF暖房 | ロスナイ | 室内収納 | 洗濯機置場 |
| ウォシュレット付トイレ | 照明器具付 | | | |

12

日当たり眺めよし、広いベランダ、スーパーすぐ

コンフォートサンシ

大川町

大学まで 徒歩6分・自転車3分

コンビニ 徒歩1分 スーパー 徒歩1分

家賃

40,000円～

- 権利金：40,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：月額1,000円

▲ おすすめポイント ▲

- ・リビング広く、ベランダもあり、人気です
- ・日当たり眺望よし

構造：鉄骨3階建

全室数：18室

建築年月：1988年3月

(2009年5月改装)

※室内は2012年改装

専有面積：36.45㎡

+ベランダ(5m長さ)

駐輪場：あり(建物内)

駐車場：3,300円/月額(税込)

清掃料：17,600円(実費)(退去時)

給湯/暖房：プロパン(冬期割引料金あり)

インターネット：別途契約必要

(NTT、AUひかり対応)



設備/特記事項

浴室・トイレ別

インターホン

ベランダ

ガスFF暖房

室内収納

外部物置

靴箱

洗濯機置場

ウォシュレット付トイレ

B S

照明器具付

浴室サーモシャワー水栓

台所シングルバー水栓



13

スーパー隣、日当たり眺めよし、収納多し

コーポサンシ8号棟

大川町

大学まで 徒歩6分・自転車3分

コンビニ 徒歩1分 スーパー 徒歩0分

家賃

38,000円～

- 権利金：38,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・スーパー隣
- ・日当たり眺めよし
- ・収納多く部活に便利

構造：鉄骨3階建

全室数：14室

建築年月：1986年3月

(2008年7月改装)

※室内は2014年改装

専有面積：34.5㎡

駐輪場：あり

駐車場：3,300円/月額(税込)

清掃料：16,500円(実費)(退去時)

給湯/暖房：プロパン(冬期割引料金あり)

インターネット：別途契約必要

(NTTひかり対応)



設備/特記事項

浴室・トイレ別

ガスFF暖房

室内収納

外部物置

靴箱

洗濯機置場

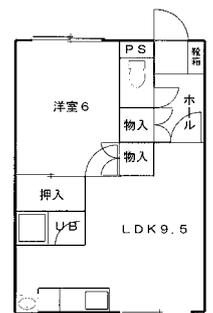
照明器具付

洗面台

玄関チャイム

浴室サーモシャワー水栓

台所シングルバー水栓



14

新品家電入学祝プレゼント！毎月インターネット無料！

アルファヒルズ I、II

白鳥町

大学まで 徒歩8分・自転車3分

スーパー 徒歩3分

家賃

29,000円

■権利金：家賃の1ヵ月分

■敷金：なし

■共益費：なし

■管理費：なし

おすすめポイント

新品冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、テレビ進呈設置します！インターネットも毎月無料！

構造：木造2階建

全室数：8室が2棟で16室

建築年月：1994年6月

専有面積：23.1㎡

駐輪場：あり

駐車場：なし

清掃料：20,000円（入居時）

給湯/暖房：プロパン

インターネット：無料

設備/特記事項

ガスFF暖房

室内収納

洗濯機置場

照明器具付

テレビ

冷蔵庫

洗濯機

電子レンジ

浴室・トイレ別



15

家電付です

グリーンハイム

白鳥町

大学まで 徒歩5分 スーパー 徒歩5分
郵便局 徒歩2分 コインランドリー 徒歩2分

家賃

28,000円

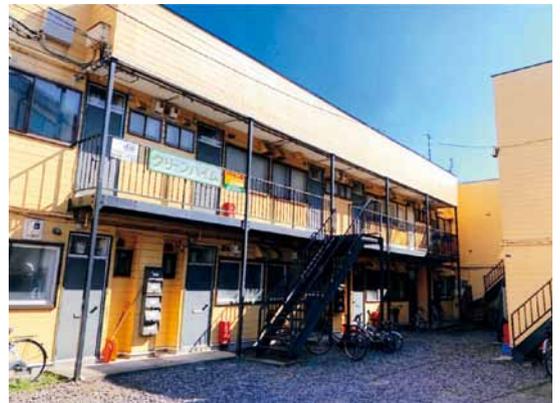
- 権利金：28,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・家電付
(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・TV)

構造：木造2階建
全室数：18室
建築年月：1986年
(2018年改装)
専有面積：24~34㎡

駐輪場：なし
駐車場：3,000円/月額
清掃料：22,000円(入居時)
給湯/暖房：プロパン
インターネット：別途契約必要



浴室・トイレ別

設備/特記事項

- インターホン
- ガスFF暖房
- 室内収納
- ウォシュレット付トイレ
- 照明器具付



111号室



111号室



16

日当たり良、大学3分、大家3分、買物便利

ドエル白鳥

白鳥町

大学まで 徒歩3分 ツタヤ・ツルハ 徒歩2分
サッポロドラッグ 徒歩3分

家賃

36,000円~

- 権利金：36,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、ガスコンロ付
- ・インターネット無料
- ・買物便利2分



構造：木造2階建
全室数：18室
建築年月：1994年3月
専有面積：23.38㎡

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：25,000円(入居時)
給湯/暖房：プロパン
インターネット：無料

浴室・トイレ別

設備/特記事項

- ガスFF暖房
- 室内収納
- 洗濯機置場
- ガスコンロ付
- 照明器具付
- 洗濯機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- インターネット
- 出窓

17

WiFi無料

ハイツポプラ

白鳥町

大学まで 徒歩5分・自転車3分

スーパー 徒歩7分 TSUTAYA 徒歩8分

家賃

30,000円

- 権利金：なし
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▶ おすすめポイント ▶

- ・南向き
- ・洗濯機・冷蔵庫付

構造：木造2階建

全室数：14室

建築年月：1990年8月

専有面積：24.75㎡

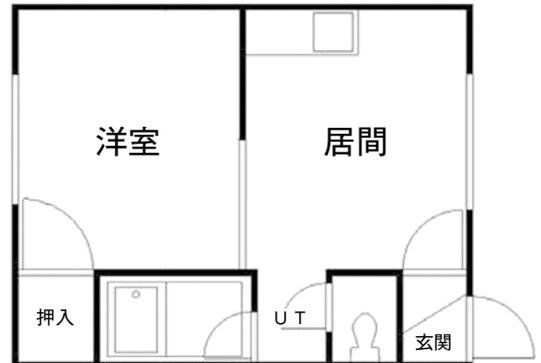
駐輪場：あり

駐車場：なし

清掃料：30,000円（入居時）

給湯/暖房：プロパン

インターネット：WiFi無料



設備/特記事項

インターホン

ガスFF暖房

ウォシュレット付トイレ

ガスコンロ付

照明器具付

浴室・トイレ別



18

教育大まで徒歩5分

ファインハウス

白鳥町

大学まで 徒歩5分・自転車3分

スーパー 徒歩1分 ツタヤ・ドラッグストア 徒歩1分

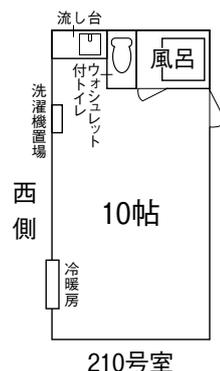
家賃

38,000円～43,000円

- 権利金：38,000円
- 敷金：なし
- 共益費：月額2,000円
- 管理費：月額1,000円

▶ おすすめポイント ▶

- ・1F管理者在駐
- ・Wifi無料完備
- ・宅配代理受取
- ・冬期水道水落し
- ・号室により東、西向き有り



210号室

構造：木造2階建

全室数：17室

建築年月：1988年9月
(2015年11月改装)

専有面積：19.8～23㎡

駐輪場：あり (希望により冬期500円/月額)

で自転車保管します

駐車場：5,000円/月額 (学生様は3,000円)

清掃料：38,000円 (退去時)

給湯：プロパン

暖房：エアコン

インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

有人管理

荷物預かり

エアコン(冷暖)

室内収納

外部物置

洗濯機置場

ウォシュレット付トイレ

ガスコンロ付

照明器具付

一部家具付

家電レンタル

※家具家電は数に限りあります。
※室内収納がない部屋もあります。

19

日当たり良好・買い物便利・大家常駐

アーバン竹内

宮前町

大学まで 徒歩5分・自転車3分

コンビニ・ほっともっと 徒歩2分 **ドラッグストア** 徒歩2分

家賃

29,000円

- 権利金：29,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・リビング東南向き、日当たり良好
- ・買い物便利、バス停近い
- ・大家が居住しています



構造：鉄骨6階建
全室数：38室
建築年月：1981年3月
(2003年7月改装)
専有面積：27㎡

駐輪場：あり
駐車場：5,000円/月額
清掃料：33,000円(入居時)
(退去時増税があった場合差額)
給湯：都市ガス
暖房：灯油(メーター)
インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ 一緒

設備/特記事項

- 防犯カメラ
- 有人管理
- インターホン
- エレベーター
- ベランダ
- 灯油FF暖房
- 室内収納
- 靴箱
- 洗濯機置場
- BS/CS
- 照明器具付

20

女子専用物件です！クロス貼替・美室

エルハイツ

宮前町

大学まで 徒歩5分

テーオーデパート 徒歩8分

家賃

29,000円

- 権利金：家賃の1ヵ月分
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・近所に大家が住んでいるので安心



構造：木造2階建
全室数：6室
建築年月：1993年6月
専有面積：28㎡

駐輪場：あり
駐車場：あり
清掃料：20,000円(入居時)
給湯：プロパン
暖房：灯油(メーター)
インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ 別

設備/特記事項

- モニター付インターホン
- 灯油FF暖房
- 室内収納
- 靴箱
- 洗濯機置場
- ウオッシュレット付トイレ
- BS/CS
- ガスコンロ付
- 照明器具付

21

テーオーデパート(スーパー) 徒歩5分、日当たり良好

ケイワイハイツ

宮前町

大学まで 徒歩5分・自転車3分

コンビニ 徒歩7分 **スーパー** 徒歩5分

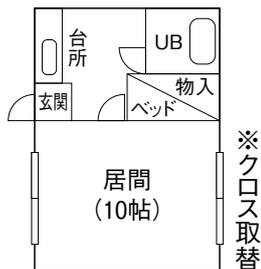
家賃

25,000円

- 権利金：25,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・洗濯機つき
- ・ドラッグストア徒歩7分
- ・アパートの前に大家が住んでいる



構造：木造2階建
全室数：6室
建築年月：1991年9月
専有面積：28㎡

駐輪場：あり
駐車場：3,000円/月額
清掃料：15,000円(入居時)
給湯/暖房：プロパン
インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ 一緒

設備/特記事項

- モニター付インターホン
- ガスFF暖房
- 室内収納
- 靴箱
- 洗濯機置場
- 照明器具付
- 一家具付
- ガスコンロ付
- 洗濯機
- 木製ベッド

22

●部屋によって壁紙の模様が違います ●9:00~14:00まで管理人在中

スカイコート函館

宮前町

大学まで 徒歩11分・自転車5分

コンビニ 徒歩5分 スーパー 徒歩9分

家賃

25,000円~31,000円

- 初回保証料：20,000円
- 月額保証料：324円~(月額)
- 共益費：月額5,000円
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ★家具・家電リース
¥3,000-で貸出し
可能★

構造：鉄筋7階建

全室数：90室

建築年月：1991年9月

専有面積：17.72㎡

駐輪場：あり

駐車場：5,000円/月額

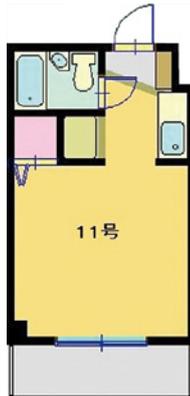
清掃料：10,000円(入居時・税別)

給湯/暖房：都市ガス

インターネット：別途契約必要

設備/特記事項

- | | | |
|--------|--------|-------------|
| オートロック | 有人管理 | モニター付インターホン |
| エレベーター | バルコニー | ガスFF暖房 |
| 室内収納 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| ガスコンロ付 | 家具レンタル | |



☆教育大近く☆
安心のオートロック!!

浴室・トイレ一緒



411号室 ※部屋により壁紙の色が違います※



家具・家電
リース
¥3,000-

23

テーオーデパート(スーパー) 徒歩5分、日当たり良好

ヨシハイツ

宮前町

大学まで 徒歩5分・自転車3分

コンビニ 徒歩8分 スーパー 徒歩5分

家賃

25,000円

- 権利金：25,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- 洗濯機つき
- ドラッグストア徒歩7分
- 大家がアパートのそばに住んでいるので安心



※クロス取替

構造：木造2階建

全室数：10室

建築年月：1992年12月

専有面積：28㎡

駐輪場：あり

駐車場：3,000円/月額

清掃料：15,000円(入居時)

給湯/暖房：プロパン

インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ一緒

設備/特記事項

- | | | | | |
|-------------|--------|--------|-----|-------|
| モニター付インターホン | ガスFF暖房 | 室内収納 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| 照明器具付 | 一部家具付 | ガスコンロ付 | 洗濯機 | 木製ベッド |

24

インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有

コーポ中の島

中島町

大学まで 徒歩10分

コンビニ 徒歩2分 (アパート向通り)

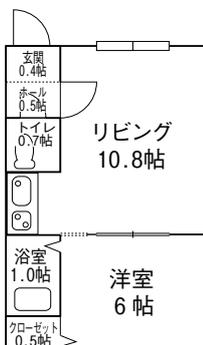
家賃

38,000円

- 権利金：38,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・インターネット無料
- ・FF灯油ストーブ付
- ・灯油はプロパン会社と同じです



構造：鉄骨2階建

全室数：12室

建築年月：1998年10月

専有面積：32㎡

駐輪場：あり

駐車場：あり (現在満車です)

清掃料：15,000円 (入居時)

給湯：プロパン

暖房：灯油 (メーター)

インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

モニター付インターホン	灯油FF暖房	室内収納	靴箱	洗濯機置場
-------------	--------	------	----	-------

ウォシュレット付トイレ	照明器具付
-------------	-------

25

綺麗なお部屋でエアコン完備。暑い夏も快適ですよ。

キューブボックス

亀田町

大学まで 徒歩10分 コンビニ 徒歩7分

すき家 徒歩5分

家賃

33,000円

- 権利金：33,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・インターネット無料
- ・エアコン完備
- ・壁紙交換済み
- ・冷蔵庫・洗濯機付



205号室

構造：木造2階建

全室数：8室

建築年月：1995年3月

(2019年4月改装)

専有面積：23.15㎡

駐輪場：なし

駐車場：2,000円/月額

清掃料：33,000円 (入居時)

給湯：プロパン

暖房：灯油 (メーター)

インターネット：無料

設備/特記事項

浴室・トイレ別

エアコン	灯油FF暖房	室内収納	洗濯機置場	BS/CS
------	--------	------	-------	-------

照明器具付	冷蔵庫	洗濯機
-------	-----	-----

26

空室予定、205号・206号

フィッシャーハウス

亀田町

大学まで 徒歩10分・自転車4分

コンビニ 徒歩10分 ピザ店 徒歩1分 スーパー 徒歩20分

家賃

45,000円

- 権利金：45,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・1階に大家が居住
- ・冷蔵庫、洗たく機無料貸し出し
- ・貸し駐車場 (¥2,000円)



201号室

構造：鉄骨3階建

全室数：10室

建築年月：2001年10月

専有面積：30㎡

駐輪場：あり

駐車場：2,000円/月額

清掃料：25,000円 (退去時)

給湯：プロパン

暖房：灯油 (メーター)

インターネット：1,800円/月額

設備/特記事項

浴室・トイレ別

インターホン	エアコン	灯油FF暖房	室内収納	靴箱
--------	------	--------	------	----

洗濯機置場	シャブドレッサー	BS	照明器具付
-------	----------	----	-------

27

女性限定！オートロック、防犯カメラ付で安心！

パオス田家

田家町

大学まで 徒歩18分・自転車10分

コンビニ 徒歩5分 スーパー・ドラッグストア 徒歩10分

家賃

45,000円

- 権利金：なし
- 敷金：なし
- 共益費：月額3,000円
- 管理費：なし

おすすめポイント

女性限定物件、大きな道路沿い！都市ガス、エアコン付、ネットも無料で使えます！

構造：木造3階建

全室数：12室

建築年月：2020年4月

専有面積：22.75～23.18㎡

※原則保証会社の利用必須。
初回保証料 賃料総額50%、
月額保証料880円、年間保証料
10,000円が必要となります。

駐輪場：なし

駐車場：5,000円/月額
(徒歩2分、月極駐車場を別途利用)

清掃料：25,000円(退去時)

給湯：都市ガス

暖房：エアコン

インターネット：無料

浴室・トイレ別

設備／特記事項

オートロック

防犯カメラ

モニター付インターホン

エアコン

室内収納

靴箱

洗濯機置場

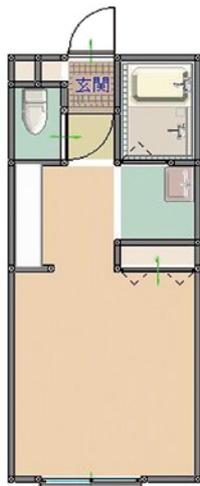
ウォシュレット付トイレ

シャワーブース

ガスコンロ付

照明器具付

インターネット無料



205号室



28

都市ガスで経済的！コンビニ徒歩1分！

サニーパール田家

田家町

大学まで 徒歩15分・自転車7分

コンビニ 徒歩1分 スーパー 徒歩4分

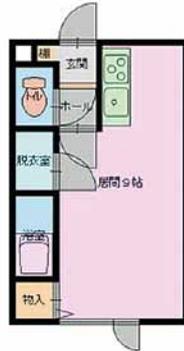
家賃

30,000円

- 権利金：なし
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

都市ガス物件！スーパー、ツルハ、ツタヤも徒歩4分と買物便利な環境です！



構造：木造2階建
 全室数：10室
 建築年月：1990年8月
 専有面積：21.5㎡
 保証金：22,000円（初期のみ）

駐輪場：なし
 駐車場：あり（現在満車）
 清掃料：22,000円（退去時）
 給湯：都市ガス
 暖房：なし（各自手配）
 インターネット：別途契約必要

※原則保証会社の利用必須。
 初回保証料 賃料総額50%、月額保証料880円、年間保証料10,000円が必要となります。

浴室・トイレ別

設備／特記事項

室内収納

靴箱

洗濯機置場

照明器具付

29

利便性が高い地域で函館中心街・陸上競技場近郊！

エール梁川

梁川町

大学まで 徒歩15分・自転車10分

コンビニ 徒歩5分 スーパー 徒歩10分

家賃

30,000円

- 権利金：30,000円
- 敷金：なし
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

冷蔵庫・洗濯機付き

構造：鉄骨3階建

全室数：14室

建築年月：1989年12月

専有面積：21.84㎡

駐輪場：あり

駐車場：5,000円/月額

清掃料：22,000円（退去時）

給湯/暖房：プロパン

インターネット：無料

設備／特記事項

モニター付インターホ

ガスFF暖房

室内収納

洗濯機置場

ウォシュレット付トイレ

ガスコンロ付

照明器具付

一部家具付

浴室・トイレ別



30

全室対面キッチン、2間タイプ

ハイムばんだい1号棟

万代町

大学まで 徒歩15分・自転車8分

コンビニ 徒歩3分 スーパー 徒歩5分



家賃

43,000円

- 権利金：43,000円
- 敷金：43,000円
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・無料WiFi
- ・家電5点セットリース可
- ・木製ベッド、クローゼット、チェスト付き

構造：木造2階建
 全室数：6室
 建築年月：2003年3月
 専有面積：35.7㎡
 町会費：300円/月額
 雑リース料：2,000円/月額

駐輪場：あり
 駐車場：2,200円/月額
 清掃料：10,000円~15,000円(入居時)
 (家電リースの場合15,000円)
 給湯/暖房：プロパン
 インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|-------------|-------|-------|--------|-------|
| ガスFF暖房 | 室内収納 | 外部物置 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| ウォシュレット付トイレ | 化粧洗面台 | B S | 照明器具付 | 一部家具付 |
| 家電レンタル | 壁付姿見 | 物竿掛と竿 | 無料WiFi | |

31

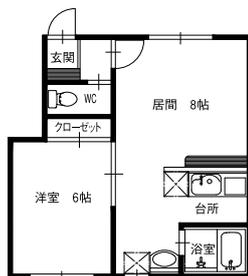
2間タイプ、対面キッチン部屋有り

ハイムばんだい2・3号棟

万代町

大学まで 徒歩15分・自転車8分

コンビニ 徒歩3分 スーパー 徒歩5分



家賃

44,000円

- 権利金：44,000円
- 敷金：44,000円
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・無料WiFi
- ・家電5点セットリース可
- ・木製ベッド、クローゼット、チェスト付き

構造：木造2階建
 全室数：16室
 建築年月：2005年3月(2号棟)
 2007年3月(3号棟)
 専有面積：33.4~38.1㎡
 町会費：300円/月額
 雑リース料：2,000円/月額

駐輪場：あり
 駐車場：2,200円/月額
 清掃料：10,000円~15,000円(入居時)
 (家電リースの場合15,000円)
 給湯/暖房：プロパン
 インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|-------------|-------|-------|--------|-------|
| ガスFF暖房 | 室内収納 | 外部物置 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| ウォシュレット付トイレ | 化粧洗面台 | B S | 照明器具付 | 一部家具付 |
| 家電レンタル | 壁付姿見 | 物竿掛と竿 | 無料WiFi | |

32

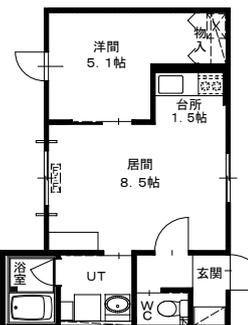
2間タイプ

ハイムばんだい4号棟

万代町

大学まで 徒歩15分・自転車8分

コンビニ 徒歩3分 スーパー 徒歩5分



家賃

45,000円

- 権利金：45,000円
- 敷金：45,000円
- 共益費：なし
- 管理費：なし

▲ おすすめポイント ▲

- ・無料WiFi
- ・家電5点セットリース可
- ・組立ベッド、クローゼット、チェスト付き

構造：木造2階建
 全室数：6室
 建築年月：2020年3月
 専有面積：36㎡
 町会費：300円/月額
 雑リース料：2,000円/月額

駐輪場：あり
 駐車場：2,200円/月額
 清掃料：10,000円~15,000円(入居時)
 (家電リースの場合15,000円)
 給湯/暖房：プロパン
 インターネット：無料WiFi

設備/特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | | |
|-------------|--------|-------|--------|----------|
| モニター付インターホン | ガスFF暖房 | 室内収納 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| ウォシュレット付トイレ | 化粧洗面台 | B S | 照明器具付 | 一部家具付 |
| 家電レンタル | 壁付姿見 | 物竿掛と竿 | 無料WiFi | PCデスク・椅子 |

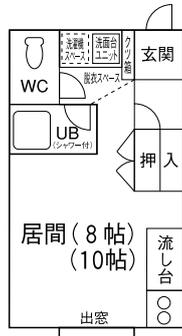
33

震災応援企画割引料金続行中 治安が良い西警察署並び、角部屋

コーポフリーデ

海岸町

大学まで 徒歩15分・自転車7分・バス7分 函館駅 徒歩15分
 コンビニ・スーパー 徒歩5分 バス停 徒歩2分 郵便局 徒歩5分



構造：木造2階建
 全室数：6室
 建築年月：1993年11月
 (2015年9月改装)
 専有面積：19.9~23.2㎡

駐輪場：あり
 駐車場：あり(当方所有地共用、無料)
 清掃料：20,000円(退去時)
 給湯/暖房：都市ガス
 (冷暖房エアコンの部屋もあり)
 インターネット：別途契約必要
 (フレッツ光設備済)

家賃

24,000円~25,000円

- 権利金：24,000円~25,000円
- 敷金：なし
- 共益費：月額1,000円
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・洗面、バス等水廻りがまとまっており居室スペースが広く利用可能
- ・出窓が広く明るい
- ・ベッド貸出可(無料)

設備/特記事項

- | | | | | |
|--------|--------|--------|-------|-------|
| インターホン | ガスFF暖房 | 室内収納 | 靴箱 | 洗濯機置場 |
| 照明器具付 | 一部家具付 | 収納付洗面台 | テレビ配線 | 温水設備 |

浴室・トイレ別

34

冬期間も室内は暖かく、オール電化で経済的♪

学生会館ユニエトワール函館

亀田港町

大学まで 自転車13分(約3.1km)
 コンビニ 徒歩3分 スーパー 徒歩7分



構造：鉄筋4階建
 全室数：82室
 建築年月：1996年1月
 (2015年6月改装)
 専有面積：22.2㎡

駐輪場：あり
 駐車場：3,000円/月額(税別)
 清掃料：30,000円~33,000円(入居時)(税別)
 給湯/暖房：電気蓄熱式
 インターネット：2,980円/月額(税別)

家賃

32,500円~38,500円

- 権利金：家賃の1ヵ月分
- 敷金：家賃の1ヵ月分
- 共益費：月額5,000円
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・オートロック・防犯カメラ
- ・有人管理(日勤)でセキュリティ充実の学生マンションです♪

設備/特記事項

- | | | | | |
|--------|-------|-------------|--------|-------|
| オートロック | 防犯カメラ | 有人管理 | インターホン | 宅配BOX |
| エレベーター | 蓄熱式暖房 | 室内収納 | 電気温水器 | 洗濯機置場 |
| B S | オール電化 | IHKッキングヒーター | 照明器具付 | 一部家具付 |

浴室・トイレ別

35

栄養バランスの良い食事、生活環境良好(病院、スーパー他近し)

ワンルーム下宿まつや荘

大川町

大学まで 徒歩7分 スポーツジム、ツタヤ 徒歩3分
 病院、ホームセンター、ドラッグストア 徒歩3分



構造：木造2階建
 全室数：13室
 建築年月：2005年3月
 専有面積：19.8~21.45㎡
 水道代：2,500円/月額

駐輪場：あり
 駐車場：4,000円/月額
 清掃料：21,600円(入居時)
 給湯：電気蓄熱式
 暖房：電気パネル
 インターネット：無料(フレッツ光、WiFi)
 食事：朝夕2食(夕食取り置き可)

家賃(食事込)

69,000円~70,000円

- 権利金：69,000円
- 共益費：なし
- 管理費：なし

おすすめポイント

- ・栄養バランスの良い食事
- ・病気など困った時はお手伝いします
- ・オール電化の為経済的
- ・パイプベッド有り

設備/特記事項

- | | | |
|-----------|---------------|-------------|
| 有人管理 | 蓄熱式暖房(電気/パネル) | 浴室・トイレ別 |
| 室内収納 | 靴箱 | オール電化 |
| 冷蔵庫(先着3名) | 蓄熱式温水 | IHKッキングヒーター |
| | | 照明器具付 |
| | | パイプベッド |